

Regione Emilia Romagna
Azienda Unita' Sanitaria Locale di IMOLA

Servizio:
UO Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche

DETERMINAZIONE N. TI / 80
del 11 GIUGNO 2013

OGGETTO: GARA N. 30/2013 – LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE DA ESEGUIRSI NEI VARI PRESIDI DELL'AZIENDA USL DI IMOLA – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA CESI SOC. COOP.VA DI IMOLA

Il Direttore
UO Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 329 del 31.5.2001, in attuazione del principio di separazione tra funzione di indirizzo-programmazione-controllo e funzione di gestione, è stato operato il decentramento della competenza all'adozione degli atti di gestione, in capo alla Dirigenza, individuando le categorie di atti assegnati alla competenza propria o delegata delle posizioni dirigenziali;

- con le Deliberazioni n. 92 del 18.07.2005, n. 19 del 24.01.2002, n. 114 del 23.08.2002 e n. 49 del 02.04.2003 sono state confermate le competenze proprie precedentemente attribuite alla Dirigenza con la citata Delibera n. 329 del 31.05.2001;

- con delibera del Direttore generale n. 24 del 27/02/2013 è stato approvato il progetto preliminare ed il quadro economico dell'intervento avente ad oggetto "lavori di manutenzione edile da eseguirsi nei vari presidi dell'Azienda USL di Imola";

- con determina del Direttore della UOPTI n. TI/41 del 26/03/2013 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo delle opere sopra citate ed è stata indetta gara, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 co. 7 del D.lvo 163/2006 come modificato dalla Legge 106/2011, per l'affidamento dell'appalto relativo ai medesimi lavori ;

- con lettera di invito a gara, agli atti con prot. n.12092 del 05/04/2013 sono state invitate a presentare offerta n. 5 imprese aventi i requisiti necessari e precisamente:

- | | | |
|---|------------------|--|
| 1 | ICEA SPA | Via Mentana, 7 – 40026 Imola (BO) |
| 2 | OPRA COSTRUZIONI | Via Zuccherificio, 36/A – 45100 Rovigo |
| 3 | CESI SOC. COOP. | Via Sabbatani, 14 -40026 Imola (BO) |
| 4 | ACMAR | Via G. Rossi , 5 – 48121 Ravenna |
| 5 | CIMS SCRL | Via S. Allende, 39 – 40026 Imola (BO) |

- visto il verbale di seduta privata agli atti con prot. n. 16581 del 09/05/2013, nel quale si dà atto che l'offerta più conveniente è stata presentata dalla ditta CESI SOC. COOP.VA al prezzo di € 321.689,11 pari ad un ribasso del 10,50% sul prezzo a base d'asta, oltre a € 46.566,08 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale a base di contratto di € 368.255,19 oltre a IVA 21% pari a € 77.333,59 per complessivi € 445.588,78;

- visto il verbale di seduta privata agli atti con prot. n. 19036 del 28/05/2013 nel quale si dà atto dell'avvenuta positiva verifica dei requisiti della ditta CESI SOC. COOP.VA ex artt. 11 e 12 del D.Lgs. 163/2006;

- considerato che, con nota agli atti della UOPTI con prot. n. 16675 del 09/05/2013 è stata inviata alla Prefettura UTG di Bologna la richiesta di comunicazione antimafia, ai sensi dell'art. 3 del DPR 252 del 1998 e che a tutto'oggi non è ancora pervenuta alcuna risposta;

- considerato altresì che la ditta CESI SOC. COOP.VA, con nota agli atti con prot. n. 17200 del 14/05/2013, ha presentato apposita dichiarazione della non sussistenza di cause ostative ai sensi dell'art. 10 Legge 575/1964, come previsto dall'art. 89 del D.Lgs. n.159 del 06/09/2011 ;

- considerato pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva del nuovo appalto a favore della ditta provvisoriamente aggiudicataria, la ditta CESI SOC. COOP.VA di Imola, con la riserva che il contratto sarà considerato nullo nel caso di Comunicazione interdittiva da parte della Prefettura UTG di Bologna;

- dato atto che per effetto del ribasso ottenuto in sede di gara il quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI (A)		
	Progetto	Affidamento
	€	€
Lavori	359.429,17	321.689,11
Oneri per la sicurezza	46.566,08	46.566,08
Totale Lavori (A)	405.995,25	368.255,19
SOMME A DISPOSIZIONE (B)		
Imprevisti/lavori in economia	0,00	0,00
Somma derivante da sconto gara	0,00	37.740,06
Totale Somme a Disposizione (B)	0,00	37.740,06
SPESE TECNICHE (C)		
Incentivi art. 92, co.5, D.Lgs 163/2006	8.119,90	8.119,90
Totale spese tecniche	8.119,90	8.119,90
IVA ED ALTRE IMPOSTE (D)		
IVA su capo A + B	85.259,01	85.119,90
Contributo Autorità di Vigilanza	225,00	225,00
Totale capo D	85.484,01	85.484,01
Arrotondamento	400,84	400,84
TOTALE QUADRO ECONOMICO	500.000,00	500.000,00

- considerato che la UOPTI ha svolto l'attività di progettazione ed eseguirà anche quella di Direzione Lavori e di collaudo dell'intervento di che trattasi e che la quota relativa a tale attività ai sensi dell'art. 92, comma 5 del D.Lgs 163/2006 è pari a € 8.119,90 (IRAP e oneri riflessi compresi) ;

- preso atto che il Responsabile del Procedimento di cui al presente atto è l'Ing. Francesco Ferrari, responsabile del settore manutenzione presso la U.O.P.T.I.;

- atteso che i rapporti contrattuali tra l'AZIENDA USL di Imola ed i terzi contraenti sono regolati dalle norme in materia di LLPP secondo quanto previsto dagli artt. 143 e 144 del DPR 207/2010;

- preso atto che la U.O.P.T.I. ha provveduto all'attribuzione della spesa derivante dal presente provvedimento al Budget di riferimento;

- atteso che l'oggetto del presente provvedimento rientra tra le categorie di atti assegnati alla competenza propria del Direttore della U.O. Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche, Ing. D. Alessandro Faiello

D E T E R M I N A

1) di approvare il Verbale di aggiudicazione provvisoria agli atti della UOPTI con prot. n. 16581 del 09/05/2013 dal quale risulta aggiudicatario dell'appalto di che trattasi la ditta CESI SOC. COOP.VA con sede in Imola (BO) – Via Sabbatani, 14 – cod. fisc. 00292890373-

2) di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto a favore della ditta CESI SOC. COOP.VA di Imola per un importo di € 321.689,11 pari ad un ribasso del 10,50% sul prezzo a base d'asta, oltre a € 46.566,08 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale a base di contratto di € 368.255,19 oltre a IVA 21% pari a € 77.333,59 per complessivi € 445.588,78;

3) di approvare il quadro economico dell'intervento dopo l'avvenuta aggiudicazione come in premessa richiamato;

4) di dare atto che la spesa di € 445.588,78 (IVA 21% compresa) quale importo di aggiudicazione, è stata attribuita al conto di contabilità generale 2013-2014 – conto BBKA05 “manutenzione immobili e pertinenze” come di seguito precisato:

- quanto a € 148.500,00 (IVA compresa) al Conto di contabilità generale 2013 – Conto BBKA05 “manutenzione immobili e pertinenze” in riferimento al budget n.33 sotto budget n. 91; Fonte di finanziamento: budget di spesa corrente;

- quanto a € 297.088,78 (IVA compresa) al Conto di contabilità generale 2014 – Conto BBKA05 “manutenzione immobili e pertinenze” in riferimento al budget n. 37 sotto budget n. 30; Fonte di finanziamento: budget di spesa corrente

5) di dare altresì atto che, la spesa relativa al restante importo, pari a € 37.740,06 oltre a IVA 21% pari a € 7.925,41 per complessivi € 45.665,47 derivante dallo sconto di gara, rimane a disposizione dell'Amministrazione per imprevisti e l'utilizzo della stessa è rimandato a successivi specifici provvedimenti;

6) di procedere alla liquidazione della quota relativa all'attività di progettazione interna, pari a € 3.499,68 (IRAP e oneri riflessi compresi) prenotata al Conto di Contabilità Generale 2013 - Conto BBKA05 “manutenzione immobili e pertinenze” in

riferimento al budget n. 33 sotto budget n.92; Fonte di finanziamento: budget di spesa corrente - come indicato nella tabella "1° rata" allegata al presente provvedimento quale parte integrante, dando atto che le restanti quote verranno ripartite mediante appositi successivi provvedimenti, secondo le modalità fissate dal Regolamento Interno, approvato nella sua ultima versione con Delibera del Direttore generale n. 146 del 29/12/2006; Fonte di finanziamento: riserve da plusvalenze da reinvestire;

7) di procedere alla comunicazione d'ufficio dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 79, comma 5, D.Lgs 163/2006;

Dati di riferimento interni:

periodo: **15/06/2013-31/05/2014**

codice servizio: **35**

codice centro di costo: **02 350501 1855**

codice CIG: **5024557B98**

8) di dare atto che, a garanzia di trasparenza, gli estremi della presente Determinazione, sono pubblicati all'Albo Aziendale, per 15 giorni consecutivi, ai fini dell'accesso, e che, sono comunicati al Collegio Sindacale, ai fini dell'eventuale controllo di cui al D.Lgs. 286/1999.

IL DIRETTORE dell' U.O.
PATRIMONIO E TECNOLOGIE IMPIANTISTICHE
F.to Ing. Alessandro Domenico Faiello