

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER CONCESSIONE IN USO DI LOCALE EDICOLA PER LA RIVENDITA DI GIORNALI E RIVISTE PRESSO L'OSPEDALE CIVILE DI IMOLA – CIG ZD522728DC - GARA 06/2018

SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

AZIENDA USL DI IMOLA con sede in Viale Amendola 2, 40026 Imola (BO) tel. 0542/604424-4425
PEC: uff.tecnico@pec.ausl.imola.bo.it

Responsabile del Procedimento: Dott. Ing. Francesco Ferrari – tel. 0542/604424-4420

Informazioni amministrative: Dr.ssa Paola Bandini – tel. 0542/604424-4325

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO:

CONCESSIONE DI LOCALE EDICOLA PER LA RIVENDITA DI GIORNALI E RIVISTE ALL'INTERNO DELL'OSPEDALE DI IMOLA

Luogo di esecuzione: Imola presso Ospedale Civile – Via Montericco 4

Entità totale dell'appalto: canone annuo a base d'asta a carico del gestore: € 3.500,00 (IVA esclusa) per complessivi € 21.000,00 (IVA esclusa)

L'Azienda USL di Imola, valutate le attività, precisa che non si è riscontrata presenza di "rischi da Interferenze" per i quali intraprendere misure di prevenzione e protezione atte ad eliminare e/o ridurre i rischi: per questo specifico contratto gli oneri risultano essere pari a zero.

Durata appalto: 48 mesi e 24 di proroga

Con sopralluogo obbligatorio a partire dal giorno 19 marzo 2018 e fino al giorno 06 aprile 2018 previo appuntamento telefonico alla U.O.P.T.I.: tel. 0542-604424-4425; tale sopralluogo dovrà essere effettuato dal titolare, dal legale rappresentante, da altro dipendente dell'impresa concorrente, munito di apposita delega del legale rappresentante. Il delegato dell'impresa che effettua il sopralluogo non potrà rappresentare più di una impresa, così come il soggetto interessato che partecipa alla gara in proprio, non potrà effettuare il sopralluogo per altri concorrenti.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Cauzione definitiva: 10% dell'importo contrattuale con le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs 50/2016.

Polizza di assicurazione: all'aggiudicatario è fatto obbligo di stipulare idonea ed adeguata polizza di assicurazione per la copertura dei rischi di responsabilità civile e locativo.

Soggetti ammessi alla gara: possono partecipare alla gara concorrenti singoli o Imprese in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

Condizioni di partecipazione richieste a pena di esclusione:

1 – Requisiti di carattere generale degli operatori economici:

Il concorrente dovrà presentare a pena di esclusione:

1) **Dichiarazione sostitutiva** dell'atto di notorietà ai sensi del D.P.R. 445/2000, sottoscritta dal Legale Rappresentante o da persona avente i poteri in possesso di Procura, che attesti che l'operatore economico:

a) non si trova in alcuna delle situazioni di cui all'art.80, comma 4 e comma 5, lett a), b), c), d), e), f), f-bis, f-ter, g), h), i), l), m) del D.Lgs 50/2016,

b) non si trova in alcuna delle situazioni di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), b-bis), c), d), e), f), g) e comma 2, del D.Lgs 50/2016 per i soggetti indicati al comma 3 dell'art.80 del D.Lgs 50/2016.

Come da Comunicato del Presidente dell'ANAC del 26 ottobre 2016, le dichiarazioni di cui al punto 4) lett. b) potranno essere rilasciate dal Legale Rappresentante della Ditta o da persona avente i poteri di impegnarla in possesso di Procura, anche senza l'indicazione del nominativo dei singoli soggetti; la stazione appaltante, in tale caso, richiederà l'indicazione dei soggetti solo al momento della verifica delle dichiarazioni rese.

Tali dichiarazioni sono rese anche nei confronti dei soggetti cessati.

2– Requisiti di capacità economico-finanziaria: condizioni minime richieste a pena di esclusione (ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016):

- n.1 dichiarazione originale bancaria, rilasciata da un Istituto Bancario o Intermediario, autorizzati ai sensi D.Lgs 385/93 in merito alla capacità economica e finanziaria dell'impresa; in caso di R.T.I. tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento dovranno presentare la dichiarazione bancaria richiesta.

Nel caso in cui il concorrente non sia in grado, per giustificati motivi, di produrre la referenza richiesta, può provare la propria capacità economico-finanziaria mediante le proprie dichiarazioni dei redditi degli ultimi 3 anni.

3- Requisiti di capacità tecnica e professionale ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016

dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 corredato di fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, relativa ad uno dei seguenti requisiti in alternativa:

- 3.1- Dichiarazione di essere iscritto alla C.C.I.A.A.** per l'attività oggetto dell'appalto, indicando con chiarezza il nr. di iscrizione, la durata nonché i nominativi, le date di nascita e gli indirizzi di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

oppure

- 3.2-** Per gli offerenti non ancora iscritti nella C.C.I.A.A., la documentazione richiesta dovrà essere presentata, ove pertinente, da tutti coloro che intendono costituirsi come operatore economico, presentando una **dichiarazione di impegno** ad iscriversi entro 15 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva alla C.C.I.A.A. per l'attività oggetto dell'appalto.

L'AUSL si riserva la facoltà di richiedere la integrazione della documentazione presentata.

SEZIONE IV: PROCEDURA

Procedura di gara: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e del R.D. 827/1924: criterio di aggiudicazione ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016, vale a dire all'offerta economicamente più vantaggiosa, rappresentata dal massimo rialzo unico percentuale sull'importo annuo a base di gara.

Documenti di gara: tutti i documenti facenti parte della gara in oggetto oltre al presente bando, sono reperibili. Gli eventuali quesiti formalizzati delle imprese concorrenti e le relative risposte da parte dell'Amministrazione verranno pubblicate sul medesimo sito aziendale.

Termine di presentazione delle offerte: ore **12.00 del giorno 13 aprile 2018**.

Indirizzo: U.O. Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche – P.le Giovanni dalle Bande Nere, 11 – 40026 Imola (Bo).

Modalità: secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Apertura offerte: apertura buste e verifica documentazione amministrativa: in seduta pubblica **il giorno 16 aprile 2018 alle ore 10,00** presso la sede della U.O. Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche;

Apertura offerte economiche: in seduta pubblica. La data, l'ora e il luogo verranno debitamente comunicati ai partecipanti, mediante avviso pubblico sul sito www.ausl.imola.bo.it nella sezione "bandi di gara".

Validità dell'offerta: i concorrenti saranno vincolati alla propria offerta per un periodo di 180 (centottanta) giorni dalla data della sua presentazione, fermo restando che l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino all'aggiudicazione definitiva da parte della Stazione Appaltante. Possono partecipare alle sedute pubbliche, i concorrenti singoli, i legali rappresentanti delle imprese già costituite, ovvero soggetti, uno per concorrente, muniti di procura speciale loro conferita dai legali rappresentanti, con sottoscrizione ai sensi di legge.

Soggetti ammessi all'apertura delle sedute di gara: chiunque può presenziare allo svolgimento della gara, ma soltanto i concorrenti singoli, i legali rappresentanti delle imprese partecipanti, o persone da essi delegate, potranno formulare dichiarazioni da risultare a verbale.

SEZIONE V : ALTRE INFORMAZIONI

Informazioni complementari e chiarimenti potranno essere richiesti alla U.O.P.T.I. di questa Azienda USL tramite PEC all'indirizzo: uff.tecnico@pec.ausl.imola.bo.it

Le informazioni ed i chiarimenti, da parte dell'Azienda USL, saranno pubblicati sul sito www.ausl.imola.bo.it – sezione "bandi di gara e contratti".

Sono escluse le offerte al ribasso rispetto al canone a base d'asta, nonché le offerte di importo pari al canone medesimo; non sono ammesse offerte incomplete o condizionate.

L'Azienda USL di Imola si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato (ed eventualmente il terzo).

L'Azienda USL di Imola si riserva infine la facoltà di aggiudicare la procedura di gara in oggetto, anche in presenza di una sola offerta valida, nonché la facoltà di modificare, sospendere o revocare il presente bando nonché la procedura di gara ancorché esperita.

SEZIONE VI – PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Qualsiasi controversia che dovesse insorgere sull'interpretazione ed esecuzione del contratto, che non si sia potuta definire con accordo bonario o accettazione, da parte dell'Appaltatore, delle determinazioni dell'Azienda USL, sarà deferita al TAR Emilia Romagna – Sezione di Bologna – Strada Maggiore n. 53 – 40125 Bologna.

Il ricorso è proponibile entro 60 giorni avanti al TAR o, in alternativa, entro 120 giorni al Presidente della Repubblica a decorrere dal momento della conoscenza.

Il Responsabile del Procedimento
(Dr. Ing. Francesco Ferrari)